



Adresát:	Paní Olga Hofmanová K Myšlínu 719 251 64 Mnichovice
Vaše č. j.:	
Naše č. j.	TSK/30933/22/1109/Dv
Vyřizuje/tel.:	Ing. Eva Dvořáková / 722 972 543
Dne:	14.09.2022

Praha 3, Žižkov, Jeseniova č. p. 1906/145, Na Hlídce, parc. č. 3685 a další, „Stavební úpravy BD“, včetně nového zateplení fasády, (investor Společenství vlastníků Jeseniova 1906, Praha 3), DSP

Projednali jsme dokumentaci pro stavební řízení a vydáváme toto **technické stanovisko**:

Z hlediska oddělení správy komunikací (oddělení 1320) sdělujeme následující:

- umístění přesahu objektu (zateplení) nad chodníky komunikací Jeseniova a Na Hlídce, na pozemcích parc. č. 4394 a 4405 k. ú. Žižkov v majetku HMP (ve správě TSK), požadujeme majetko-právně dořešit přímo s EVM MHMP,
- s ohledem na absenci připojení řešeného objektu na komunikace nesmí být ke stavbě přilehlé chodníky nikterak dotčeny vozidly staveništní dopravy, a to ani přejezdy na pozemek investora,
- mozaikový chodník komunikace Na Hlídce požadujeme pro případné potřeby stavby (skládka materiálu, zařízení staveniště) adekvátně ochráněn proti poškození separační, případně roznášecí vrstvou,
- případné kontejnery požadujeme umístit výhradně na vozovku,
- požadujeme, aby investor provedl před zahájením stavby na vlastní náklady pasportní foto nebo video dokumentaci přilehlých chodníků a předal ji přímo oddělení 1320 TSK (pracoviště Štěpánská 544/1, 120 00 Praha 2) před uzavíráním nájemní smlouvy. Po dokončení stavby budeme požadovat provést v nezbytném rozsahu a po dohodě s oddělením 1320 TSK opravu, popř. rekonstrukci, těchto stavbou a staveništní dopravou případně poškozených chodníků - nutná finanční rezerva na tyto stavební práce.

Veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému Bc. Jiří Semecký, číslo telefonu: 257 015 379.

Z hlediska oddělení správy ZPS (oddělení 3346) sdělujeme následující:

- stavba může zasahovat do úseků zón placeného stání (ZPS) č. P3-0279, P3-0281,



- požadujeme proto od investora dodání veškerých případných rozhodnutí silničního správního úřadu, která mohou ovlivňovat dopravní situaci v daném úseku minimálně s týdenním předstihem před zahájením prací, aby mohlo dojít k vypnutí monitoringu na daném úseku v místech případných stavebních záborů,
- po ukončení stavby požadujeme specializovanou firmou obnovit veškeré případně poškozené dopravní značení ZPS, které následně převezme přímo oddělení 3346 TSK (zps@tsk-praha.cz).

Veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému Ing. Václav Šebek, číslo telefonu: 257 015 876 nebo 702 086 153, e-mail: zps@tsk-praha.cz.

- k této projektové dokumentaci přikládáme stanovisko od oddělení koordinace TSK,
- závěrem upozorňujeme, že **toto technické stanovisko TSK slouží pouze jako podklad**

pro stanovisko vlastníka EVM MHMP, Praha 1, náměstí Franze Kafky 1, se kterým je rovněž nutné řešit majetko-právní vztahy u komunikací a pozemků, které jsou ve správě TSK.

Ing. Viktor Šuma
předseda svodné komise

v. z. Iva Meidlová

Přílohy: koordinační vyjádření TSK/30933/22/1110/Pa k akci č.2022-1025-02031

Kopie: 1110, 1216, 1320, 3346, 1109/SK - ev.č. E1195/2022,
PKD MHMP, EVM MHMP + návrh majetko-právního řešení

Upozornění:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“) odmítá při své činnosti jakékoli protiprávní a neetické jednání a v maximální míře dodržuje transparentnost a legalitu. Zaměstnanci a osoby jednající za TSK jsou povinni se při svém jednání řídit zásadami Criminal compliance programu (dále jen „CCP“), který je nedílnou součástí firemní kultury TSK. Každá z osob jednajících za TSK je povinna oznámit jakékoli podezřelý a protiprávní jednání, které je v rozporu s CCP. Pokud osoba jednající za TSK jedná v rozporu s CCP, není takové jednání považováno za jednání v rámci nebo zájmu TSK.